



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИНА ЈОВАНОВИЋ
Београд, Курсулина бр. 22
Пословни број. ИИВ 43/23
Дана 26.04.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мина Јовановић у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, 11070 БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), ул. ЂОРЂА СТАНОЈЕВИЋА бр. 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, број рачуна 265-1910320000001-36 који се води код банке **RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД**, извршног повериоца **КОРАОНИК АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ОБРАДУ И ПРЕРАДУ ПРОИЗВОДА СРНЕ МЕТАЛУРГИЈЕ, ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЛЈНУ ТРГОВИНУ ГРАЂЕВИНСКИМ И ОГРЕВНИМ МАТЕРИЈАЛОМ БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД)**, ул. Змај Јовина бр. 3, МБ: 07033745, ПИБ: 100001966, број рачуна 155-0000000010096-83 који се води код **HALKBANK А.Д. БЕОГРАД**, извршног повериоца **HALKBANK акционарско друштво Београд**, NOVI БЕОГРАД, ул. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА бр. 9Е, МБ 07601093, ПИБ 100895809 и извршног повериоца **ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОПЛАТНУ ТЕХНИКУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ ДОКА СЕРБ ДОО ШИМАНОВЦИ, ШИМАНОВЦИ - ПЕЋИНИЦИ, ул. СВЕТОГОРСКА бр. 4, МБ 20158433, ПИБ 104414511**, чији је пуномоћник адв. Дарко Јашаревић, 11000 Београд, МИЛЕШЕВСКА 24/9, против извршног дужника **STIM GRADNJA PREDUZEĆE ZA IZVOĐENJE I PROJEKTOVANJE GRAĐEVINSKIH OBJEKATA, INŽENJERING, PROMET I USLUGE DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTI, БЕОГРАД (ZVEZDARA)**, 11050 БЕОГРАД ЗВЕЗДАРА, ул. УСТАНИЧКА 189, ЛОКАЛ 12А, МБ 20694670, ПИБ 106862290, број рачуна 265-1110310000963-20 који се води код банке **RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД**, и извршног дужника **Марина Церовац**, БЕОГРАД, ул. УСТАНИЧКА бр. 196/53, ЈМБГ 3105979355014, дана 26.04.2024. године, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ И ТО:

- Једнособан стан, број објекта 1, број посебног дела 1, евиденцијски број 2, улица Облаковска 47А, изграђен на катастарској парцели 3073, КО Савски Венац, купцу Стевану Шашићу, Београд-Палилула, Булевар Деспота Стефана бр. 126/93, ЈМБГ:0209968850039, за купопродајну цену у износу од 5.168.965,37 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ се купцу непокретности, Једнособног стана, број објекта 1, број посебног дела 1, евиденцијски број 2, улица Облаковска 47А, изграђен на катастарској парцели 3073, КО Савски Венац, Стевану Шашићу, Београд-Палилула, Булевар Деспота Стефана бр. 126/93, ЈМБГ:0209968850039, да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности на наменски рачун јавног извршитеља 265-1110310003949-83 који се води код „Raiffeisen bank“ а.д. Београд, уплати износ од 4.307.471,13 динара на име преосталог дела купопродајне цене у односу на предметну непокретност која је продата за износ од 5.168.965,37 динара, са позивом на број ИИВ 43/23.

III Уколико купац не уплати горе наведени износ у остављеном року, непокретност ће бити додељена следећем по реду најповољнијем понудиоцу, Соња Керечки, Београд-Земун, ул. Михаљевачка бр. 20/1, ЈМБГ: 0802979715004, који је понудио непосредно нижу цену од првог по реду понудиоца.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор сходно чл. 24. став 5 ЗИО.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мина Јовановић